

9-4

관양동(동편마을) 다목적복지회관 건립

사업구분			이행구분						이행률	완료시기
성격	기간	재원	완료		추진중		미착수			
			종료	지속추진	정상	부진	검토중	시기미도래		
계속	임기내	예산	○						100%	2024년 11월
중앙정부 도움 필요성			사업주체		추진부서	복지정책과장		정향숙	☎2360	
필요(재정)			자체			복지정책팀장		이은자	☎2365	
					주무관		심정인	☎2363		

□ 최종목표

관양동(동편마을) 다목적복지회관을 건립하여 경로당, 청소년문화의집, 다함께돌봄센터, 자활작업장, 시니어클럽, 노인일자리작업장, 다목적실을 설치함으로써 다양한 계층의 주민편의 제공 및 삶의 질 향상에 기여

□ 연차별 목표

구분	2023년	2024년	2025년	2026년 6월
관양동(동편마을) 다목적복지회관 건립	공사 진행	공사 준공 및 시설 설치		

□ 확인지표

- 관양동(동편마을) 다목적복지회관 공사준공 및 시설 설치

□ 사업개요

- 사업기간 : 2022.8월 ~ 2024.11월
- 위치 : 안양시 동안구 관양동 1703번지
- 건립규모 : 지하 1층/지상 3층
- 소요예산 : 14,925백만원(국비 1,200백만원(8%), 도비 500백만원(3%), 시비 13,225백만원(89%))
- 연면적 : 3,718.83㎡(※부지면적 1,659.8㎡/502평)
- 층별용도

층별	층별 면적(㎡)	주요 용도	비고	
계	3,718 (1,126평)			
지상	소계	2,465 (746평)		
	3층	758 (230평)	동네사랑방, 다목적실 / 자활작업장 / 다함께돌봄센터	동행정복지센터, 자활센터 위탁
	2층	811 (245평)	청소년문화의집(인터넷 북카페, 공연·음악 연습실, 강의실 등)	교육청소년과(청소년재단 직영)
	1층	896 (271평)	실버사랑방(경로당) / 시니어클럽(사무실), 노인일자리 작업장	노인복지과(시니어클럽 위탁)
지하	소계	1,253 (380평)		
	1층	1,253 (380평)	주차장, 기계실, 창고, 방재실 및 통신실 등	주차면 25대(법정 15대)

□ 연차별 · 분기별 로드맵

세부 추진계획	2022		2023				2024				2025				2026		임기후
	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	
공사 착공																	
건립 공사																	
공사 준공																	
인테리어 설치 및 입주																	

□ 추진실적

- 2020. 4. : 경기도 투자심사
- 2021. 1. : 공공건축심의위원회 심의
- 2021. 5. : 특별조정교부금(500백만원) 교부 결정
- 2021. 6. : 설계용역 계약 및 착수
- 2021. 12. : 특별교부세(1,200백만원) 교부 결정
- 2022. 3. : 설계용역 완료(9개월)
- 2022. 8. : 감독 권한대행 및 통합건설사업관리용역 계약 체결
- 2022. 8. : 건립 공사업체 계약 체결
- 2022. 8. 29. : 공사착공
- 2024. 8. 19. : 준공검사
- 2024. 10. 29. : 사용승인 완료
- 2024. 11. 7. : 개관식 개최



□ 자체 점검결과

【잘된 점】

- 그간 주민의견 및 간담회, 설명회 등을 통해 여러 지역주민의 의견을 종합 반영하여 관양동(동편마을) 다목적복지회관을 건립함으로써 지역사회의 다양한 복지욕구를 충족할 수 있는 시설들이 입주함

- 또한 관양동(동편마을) 다목적복지회관 건립 부지는 주변에 근린공원이 위치하여 자연 친화적이고 쾌적한 환경 속에 있어 향후 최선의 공간으로 활용할 것으로 기대

□ 연차별 투자계획 및 집행

【투자계획 및 확보실적】

(단위:백만원)

구분	계		2020~2022		2023		2024		2025		2026.6월		임기후
	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보	
계	14,925	14,925	10,621	10,621	4,304	4,304							
국 비	1,200	1,200	1,200	1,200									
도 비	500	500	500	500									
시 비	13,225	13,225	8,921	8,921	4,304	4,304							

【집행실적】

(단위:백만원)

구분	계	2020~2022	2023	2024	2025	2026.6
계	13,551	2,064	3,903	7,550	34	
국 비	1,200	1,200	0	0		
도 비	500	500	0	0		
시 비	11,851	364	3,903	7,550	34	

□ 시민소통 실적 및 계획

- 시민소통 실적

(단위:회)

설명회, 공청회 등	만족도 조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	SNS 소통	기타 시민참여
12	-	-	10	2	-

▶ 2017. 2.~ : 주민간담회 및 설명회 등 총 12회 개최



주민설명회(2021.11.8.)

주민설명회(2022.3.29.)

▶ 2024. 11. 7. : 관양동 다목적복지회관 개관식 개최



개관식 축사



라운딩



라운딩



라운딩



테이프 커팅식



간판 제막식