

**10-19**

**취약계층 생활밀착 지원을 위한 집수리 사업 확대**

사업구분			이행구분						이행률	완료시기
성격	기간	재원	완료		추진중		미착수			
			종료	지속추진	정상	부진	검토중	시기미도래		
신규	임기내	예산		○					100%	2023년 8월
중앙정부 도움 필요성			사업주체		추진부서	주택과장		박태규	☎2550	
필요 (재정)			국가·자체			주거복지팀장		나승혜	☎5492	
					주무관		김진옥	☎2988		

**최종목표**

저소득 가구의 노후시설 수리, 장애인 가구의 편의시설 설치 등 맞춤형 집수리를 실시함으로써 주거취약 계층의 주거환경 개선 및 삶의 질 향상에 기여

**연차별 목표**

구분	2023년	2024년	2025년	2026년 6월
취약계층 집수리	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 예산확보, 대상자 모집 및 집수리</li> <li>▶ 민간단체와 연계한 무료 집수리사업 추진</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 예산확보, 대상자 모집 및 집수리</li> <li>▶ 민간단체와 연계한 무료 집수리사업 추진</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 예산확보, 대상자 모집 및 집수리</li> <li>▶ 민간단체와 연계한 무료 집수리사업 추진</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 예산확보, 대상자 모집 및 집수리</li> <li>▶ 민간단체와 연계한 무료 집수리사업 추진</li> </ul>

**확인지표**

- 취약계층 집수리 건수

**사업개요**

- 법적근거: 「주거기본법」 제5조 및 「안양시 주거복지 지원조례」 제3조
- 사업기간: 연중
- 사업대상: 주거급여수급자(자가가구) 및 주거취약 가구
- 사업내용

구분	국·도비 지원사업		민관협력 집수리 지원(자체사업)	
	주거급여수급자 수선유지급여	장애인주택개조	뚝뚝뚝뚝 집수리	소규모 집수리
지원 내용	경보수: 도배, 장판 등 중보수: 창호, 단열, 난방 등 대보수: 지붕, 욕실, 주방개량 등	문턱제거, 안전바 설치 등 장애인 편의시설 설치 도배, 장판, 싱크대 교체 등	도배, 장판 등	전등, 수전교체, 방충망보수 등
예산 ※ 2025년	180,000천원 (국비 90%, 도비 7%, 시비 3%)	22,800천원 (국비 50%, 시비 50%)	비예산	공직자 바자회 수익금 700만원 지원

※ 2023년 12월, 기존 국·도비 ‘주거급여 수선유지급여’ 소관 부서가 복지정책과에서 주택과로 이관되었으나, 2024년 공약사업에는 미반영되어 금번 분기부터 ‘주거급여 수선유지급여’ 예산 및 실적을 공약사업에 포함하여 반영함.

□ 연차별 · 분기별 로드맵

세부 추진계획	2022		2023				2024				2025				2026		임기후
	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	
국토교통부 업무지침 통보																	
계획수립 및 대상가구 선정																	
사업자 선정 등 사업시행																	
완료 후 지속 추진																	

□ 추진실적

- 2023. 2.~11.: 주거급여수급자 수선유지급여 22가구 지원
- 2023. 8. 25.: 「장애인 주택개조사업」 5가구 지원
- 2023. 12. 29.: 대한주택건설협회(경기도회) 「똑딱똑딱 집수리 사업」 5가구 지원
- 2024. 2.~11.: 주거급여수급자 수선유지급여 21가구 지원
- 2024. 6. 20.: 대한주택건설협회(경기도회) 「똑딱똑딱 집수리 사업」 간담회 개최
- 2024. 4.~7.: 「장애인 주택개조사업」 6가구 지원
- 2024. 7.~11.: 대한주택건설협회(경기도회) 「똑딱똑딱 집수리 사업」 22가구 지원
- 2024. 10.10.: 소규모 집수리지원 재원 마련을 위한 공직자 바자회 개최
- 2025. 1.~11.: 소규모 집수리사업 50가구 지원
- 2025. 2.~11.: 주거급여수급자 수선유지급여 19가구 지원
- 2025. 3.~9.: 「장애인 주택개조사업」 6가구 지원
- 2025. 9.: (사)다사랑 공동체와 연계하여 소규모 집수리지원 재원 마련  
 ※ 추진기간 및 재원규모: 25.11월~26.10월(월 100만원, 1,200만원 지원)

□ 자체 점검결과

【잘된 점】

- 2025년 민·관 협력 소규모 집수리사업지원 가구 확대((50가구 → 70가구) 추진
- 지역사회 자원 및 민간 인프라를 활용하여 민·관협력 복지지원 확대 및 서로 돕는 분위기 확산에 기여

【개선계획】

- 민관협력사업 지속 추진 및 집수리가 필요한 주거취약가구 적극 발굴 및 지원

## □ 연차별 투자계획 및 집행

### 【투자계획 및 확보실적】

(단위:백만원)

구분	계		2022		2023		2024		2025		2026.6월		임기후
	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보	
계	726	511			123	123	186	186	202	202	215		
국비	621	436			104	104	159	159	173	173	185		
도비	43	31			7	7	12	12	12	12	12		
시비	62	44			12	12	15	15	17	17	18		

### 【집행실적】

(단위:백만원)

구분	계	2022	2023	2024	2025	2026.6
계	511	-	123	186	202	
국비	436	-	104	159	173	
도비	31	-	7	12	12	
시비	44	-	12	15	17	

## □ 시민소통 실적 및 계획

### ○ 시민소통 실적

(단위:회)

설명회, 공청회 등	만족도 조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	SNS 소통	기타 시민참여
-	-	-	2	-	-

#### ▶ 2023. 12. 29.: 대한주택건설협회 취약계층 똑딱똑딱 집수리 지원 보도

안양시는 올해 4월 대한주택건설협회 경기도회(이하 협회)와 업무협약(MOU)을 맺고 관내 주거 취약계층의 주거환경 개선을 위한 '똑딱똑딱 집수리' 사업을 추진했다.

시는 가구소득이 기준중위소득 75% 이하인 가구 중 주거환경 개선이 시급한 5가구를 선정했고, 협회는 도배·장판·싱크대 교체·경미한 보수 등 500만원 이하의 보수서비스를 무상 제공했다.

보도자료 (2023.12.29.)

#### ▶ 2025. 2. 7.: 대한주택건설협회 취약계층 똑딱똑딱 집수리 지원 보도

'똑딱똑딱 집수리 사업'을 위해 시는 대한주택건설협회 경기도회(이하 협회)와 2023년 4월 주거취약계층 지원 등 주택산업 발전 업무협약을 맺고, 2023년 5가구의 집수리를 지원한 데 이어 2024년 22가구로 확대해 지난해 11월 15~29일 집수리를 마쳤다.

시는 저소득 어르신, 장애인 등 집수리가 필요한 주거취약 가구를 발굴해 추천했으며, 협회는 각 가구를 방문해 보수가 필요한 곳을 점검하고 필요한 곳에 도배·장판·싱크대 교체·안전바 설치 등을 통해 집수리를 완료했다.

보도자료 (2025. 2. 7.)

### ○ 시민소통 계획

- ▶ 홍보물 제작과 전자게시판, SNS 게재를 통한 알림 및 시민소통 지속

## □ 향후 추진계획

- 2026. 연중: 취약계층 집수리 지원 사업 계획 수립 및 시행